



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Dato: 06.01.2011

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 201016677-3
Oppgis alltid ved henvendelse

Saksbeh: Tone Breirem

Arkivkode: 531

Byggeplass: MUNKERUDVEIEN 23C Eiendom: 181/44/0/0
Tiltakshaver: Bygge Bo AS Adresse: Hemingveien 7 C, 0772 OSLO
Søker: Nils Haugrud Sivilarkitekt Adresse: Øvre Slottsgate 12, 0157 OSLO
Tiltakstype: Enebolig Tiltaksart: Oppføring

**VEDLEGG VANN - BEHOV FOR AVKLARING MED VANN- OG
AVLØPSETATEN - MUNKERUDVEIEN 23 C - HUS A**

Etaten ber om at tilleggsdokumentasjon som er krevd sendes Plan- og bygningsetaten (PBE) merket med saksnummer slik at saksbehandlingen kan gå raskest mulig. PBE anbefaler at dette dokument sendes sammen med anmodning om forhåndsuttalelse til VAV.

Behov for avklaring med Vann- og avløpsetaten (VAV) som ledningseier / forurensningsmyndighet.

**Tiltaket må avklares før igangsettingstillatelse kan gis;
med hensyn til tilknytning av stikkledninger for vann og avløp**

Forhåndsuttalelse fra Vann- og avløpsetaten (VAV)

Tiltaket må være avklart med VAV bla. med hensyn til tilknytning av stikkledninger.

Forhåndsuttalelse med ledningskart / tegninger attestert av VAV må være innsendt PBE før igangsettingstillatelse kan gis.

Øvrige forhold for tiltaket som kan være relevante å avklare med VAV er beskrevet i veileder for tiltakshaver / ansvarlig søker om VA-forhold 72-0551.

Dokumentasjon som skal sendes til VAV

Anmodning om forhåndsuttalelse fylles ut i henhold til PBEs veiledning 72-0551 og sendes VAV vedlagt redegjørelse for tiltaket og situasjonskart/ledningskart i målestokk 1:500 med tiltaket og utvendige private



Plan- og bygningsetaten

Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbe.oslo.kommune.no

Sentraltbord: 02 180 Bankgiro: 6003.05.58920
Kundesenteret: 23 49 10 00 Org.nr.: 971 040 823 MVA
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbe.oslo.kommune.no

vann- og avløpsledninger inntegnet og som viser ønsket tilknytningspunkt til kommunens eller private vann- og avløpsledninger. Det kan også være behov for relevante tegninger over innvendige installasjoner i målestokk 1:50 alt. 1:100. Eventuell annen dokumentasjon/tegninger/skjema som er nødvendig for VAVs behandling av anmodning om forhåndsuttalelse.

Vilkår for at ferdigattest kan gis

Tiltaket må være dokumentert avklart i forhold til at sluttokumentasjon er innsendt VAV.

Konflikt med private vann- og avløpsledninger

Eiendommens egne stikkledninger tilhørende eksisterende bolig på eiendommen er i følge VAVs arkiv anlagt i nærhet av planlagt tiltak. Søker/ tiltakshaver er selv ansvarlig for å sjekke ut dette forholdet.

Ved behov for utførelse av tiltak på stikkledningene, som medfører ny eller endret tilknytning på kommunens hovedledninger må dette fremkomme i innsendelsen av anmodning om forhåndsuttalelse til VAV.

Overvannshåndtering

Overvann, herunder drens vann skal i størst mulig grad infiltreres eller på annen måte håndteres lokalt for å sikre vannbalansen i området og unngå overbelastning på avløpsanleggene. I søknad om rammetillatelse er det avkrysset for at overvann skal føres til terreng.

Kontaktpunkt

Veiledning i forhold til anmodning om forhåndsuttalelse, ledningskart, skjemaer og rettledning kan fås ved henvendelse til VAVs kundesenter, **Herslebs gate 5, tlf 23 43 72 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. vav.kundesenter@vav.oslo.kommune.no
Kart, dokumenter etc. kan også bestilles hos www.underoslo.no

Alle skjemaer kan også hentes på følgende link:

<http://www.vann-og-avlopsetaten.oslo.kommune.no>

Informasjon og veiledning om VA-tekniske forhold kan også fås ved henvendelse til kundesenteret i Plan- og bygningsetaten, **Vahls gate 1, tlf 23 49 10 00** eller sentralbord tlf 02180 alt. <http://www.pbe.oslo.kommune.no/> Se spesielt veileder om VA-forhold 72-0551 under tjenestetilbud "Byggesak".